



Kunnar Kangro  
Leonhard Weiss OÜ  
k.kangro@leonhard-weiss.com

Teie 16.05.2024  
Meie 03.06.2024 nr 7.1-2/24/8567-2

**Valga mnt 23a kinnistu elektriliitumise projekti  
kooskõlastamine riigitee nr 46 maaüksuse piires  
ja tee kaitsevööndis Otepää vallas Valgamaal**

Kooskõlastamiseks esitatud projektis on ette nähtud elektrikaabli ehitus riigitee maaüksuse piires ning jaotus- ja liitumiskilbi paigaldamine tee kaitsevööndis:

**Ristumine toimub riigiteega nr 46 Tatra-Otepää-Sangaste tee km 26,79** kinniselt (sügavus min 1,5m tee pinnast), kaitsetorus (1250N), sama tee **km 26,63** kavandatakse elektrikaabli rajamist tee maal haljasala alla (kaugus tee servast 1,4m ning sügavus 1m).

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** Leonhard Weiss OÜ töö nr LC1608 „*Valga mnt 23a kinnistu elektriliitumine Otepää linnas Otepää vallas Valgamaal*“.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 46 teelõik km 25,93-26,90 oli taastusremondi objekt 2020. aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast so kuni 26.11.2025 aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
2. Transpordiameti tellimusel on Skepast & Puhkim OÜ koostanud töö nr 20180069 „Tatra-Otepää-Sangaste tee km 26,8-33,5 Otepää-Vidrike lõigu rekonstrueerimisprojekt“, mille tööala piirneb käesoleva projektlahendusega. Ehitustööde aega veel teehoiukavas määratud ei ole.
3. Elektrilevi OÜ (ELV) ja Transpordiameti (TRAM) vahelise koostöö raamlepingust tuleneb ELV-l kohustus *parandada omal kulul 5 (viie) aasta jooksul alates töö vastuvõtmisest tehnovõrgul või riigiteel seoses projekti realiseerimisega ilmnunud defektid ja puudused TRAM-i poolt kirjalikult või digitaalselt allkirjastatult esitatud nõude kohaselt antud määratud mõistlikuks tähtjaks. Sealhulgas parandama sellised defektid ja tegematajätmised, mis takistavad riigitee koosseisu kuuluvate rajatiste kasutamist või nende korrashoiu teostamist või kiirendavad selle lagunemist. TRAM võib omapoolses nõudes välja tuua viisi ja tingimused, kuidas defektid kõrvaldada tuleb. Kui ELV ei tee vajalikke parandusi etteantud aja jooksul, on TRAM-il õigus tellida need tööd kolmandalt isikult ja nõuda selleks tehtud kulude hüvitamist ELV-lt.*
4. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil ([maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee)). Lepingu taotluse vorm asub [www.transpordiamet.ee](http://www.transpordiamet.ee) – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – **Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks**

**vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks.** Sõlmitud leping on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.

5. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
  - 5.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7<sup>1</sup> lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee).
  - 5.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7<sup>2</sup> lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee). Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
6. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
7. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
8. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
9. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Teemaa peab olema korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.
10. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
11. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
12. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

juhataja

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Asendiplaan

Seletuskiri

IKÕ ala plaanid

Liisa Unt

58303908, [Liisa.Unt@transpordiamet.ee](mailto:Liisa.Unt@transpordiamet.ee)